



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 958

7 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 29/39944/ΠΕ/3314 (Σχετ. 39943/3313) (1)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Καπετάν Άγρα του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης εκ δρχ. 39.746.000 έργου 020/05/9169000.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως ισχύει καθώς και το άρθρο 7 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όπως ισχύει.

3. Την άσκηση εξουσιοδότησής μας 29/42221/6.9.95 Νομάρχου Θεσσαλονίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Καπετάν Άγρα του σχεδίου ρυμοτομίας πόλεως Θεσσαλονίκης βάσει της πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5656/1988 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 3208/1996 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το Νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. Νο. 626/23.9.97 για ποσό δραχμών τριάντα εννέα εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα έξι (39.746.000) έργου 020/05/9169000 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ε.

ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΙΚΠΑΣΙΔΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.ΤΠ-Π 4059 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 289α, 289β της πόλης Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποίθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Το υπ' αριθμ. 1100/4.7.1996 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

5. Την υπ' αριθμ. 164/97 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

6. Την υπ' αριθμ. 65/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτιμικού σχεδίου πόλης Δράμας στα Ο.Τ. 289α και 289β κατάργηση δηλ. των 4μ. πεζόδρομων, γιατί ο πεζόδρομος αυτός μορφής Γ δεν ήταν δυνατόν να υλοποιηθέι αφού το ένα σκέλος του ρυμοτομούσε την αυλή του πρώην Οικονομικού Γυμνασίου - κτιρίου διατηρητέου μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο του με υποχρεωτική δέσμευση όμως την τήρηση του διαγράμματος κάλυψης για την ανέγερση της όμορης προς το πρώην Οικονομικό Γυμνάσιο οικοδομής.

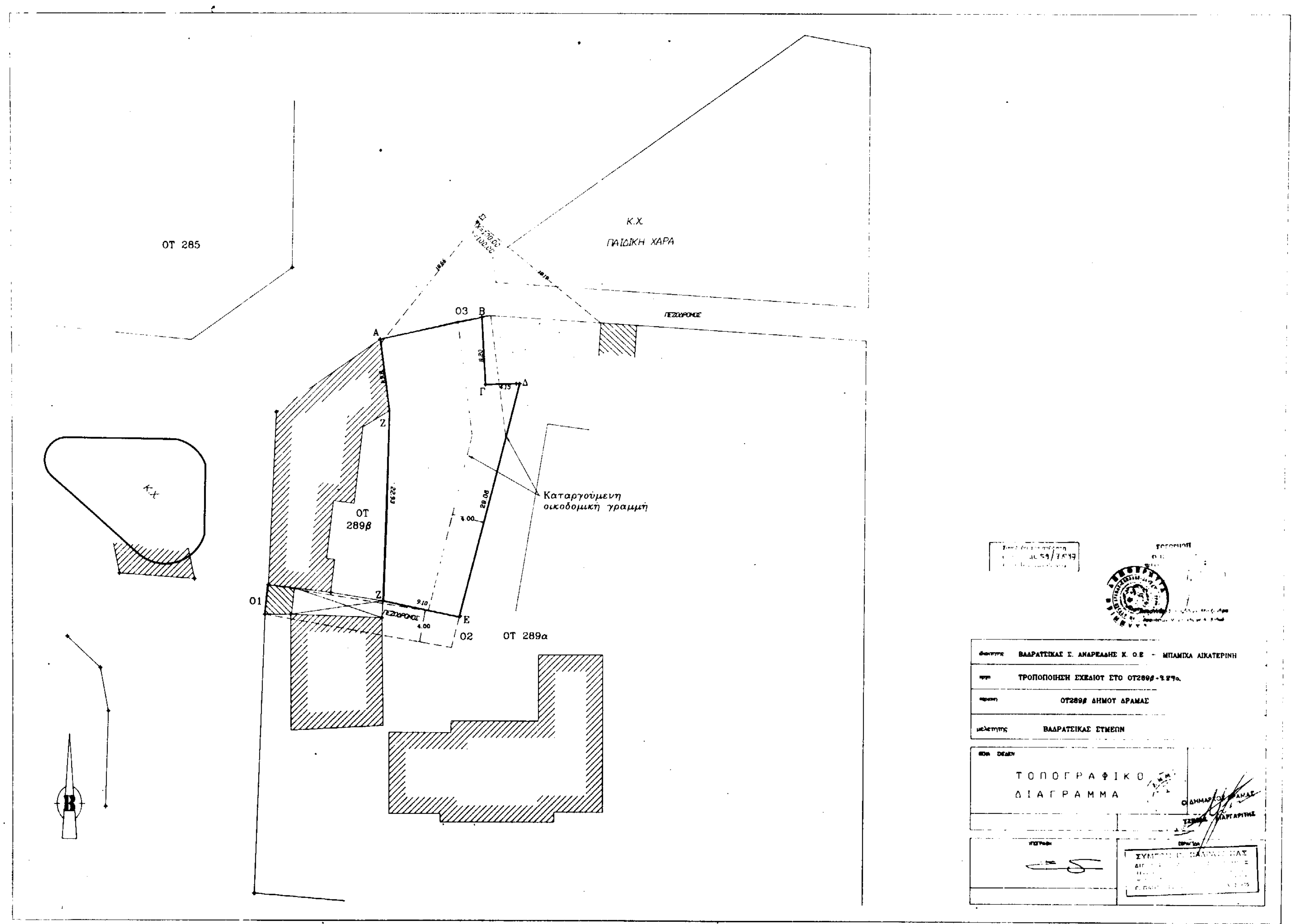
2. Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο διάγραμμα, η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση.

Δράμα, 7 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ


ΟΤ 285
Κ.Χ.
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Καταργούμενη
οικοδομική γραμμή
ΟΤ
289β
ΟΤ 289α
Κ.Χ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
01
02
03
22.93
28.06
9.10
4.00
ΒΑΛΑΡΤΣΙΚΑΣ Σ. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ Κ. Ο.Ε - ΜΠΑΜΙΧΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ289β-289α
ΟΤ289β ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ
ΒΑΛΑΡΤΣΙΚΑΣ ΣΥΜΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αυλή οικονομικού Γυμνασίου

Διάδρομος

θέση σταθμ.
Ε: 12.00 μ²

θέση σταθμευσ.
Ε: 12.00 μ²

Ε: 29.80 μ²

Είσοδος

Διάδρομος πεζών

θέση σταθμευσης 1
Ε: 12.60 μ²

Εργοδότης	Βαδράτσικας Συμεών Ανδρεάδης Κων/νος Ο.Ε.
Εργο	Πενταόροφη οικοδομή με υπόγειο (πυλωτή + 4 όροφοι)
Θέση	ΔΡΑΜΑ οδός Κόδρου Ο.Τ. 286
Μελετητές	Βαδράτσικας Συμεών Πολ Μηχ Χατζόπουλος Εμμανουήλ Ηλεκτρ Μηχ

Θέμα	Διάγραμμα κάλυψης Κάτοψη πυλωτής (προσχέδιο)	ΣΧΕΔΙΟ Α 4
ΚΛΙΜΑΚΑ	1: 50 4059/7-10-97	
Χαρτόσημα	Χρόνος μελέτης Σεπτεμβριος 1997 Εγκρίσεις	
Θεώρηση	ΣΥΜΕΩΝ Β. ΒΑΔΡΑΤΣΙΚΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 11567 Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 24 ΔΡΑΜΑ ΤΗΛ. 30935	Σφραγίδα

Εμβ. [illegible] οικοπέδου

18.[illegible] × [illegible] × 1/2 × 7.60 = 135.66
8.70 × 12.25 = 106.57
[illegible] = 4.54
[illegible] × 0.20 × [illegible] = 0.40
} 246,97

[illegible] × 0.25 = 0.82
4.[illegible] × 1.10 = 4.51
1.55 × 1.50 = 2.32
(0+0.6)×1/2×5.55 = 4.44
8.70 × 0.20 × 1/2 = 0.87
1.75 × 1.90 = 3.32
[illegible] × 0.80 × 1/2 = 3.08
} = 19.36

Ε κάλυψης - όγκου = 246.97 - 19.36 = 227.61 m²
Ε εισόδου = 29.80 m²
Ε πυλωτής = 227.60 - 29.80 = 197.80 m²

Αριθ. 576/97 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1) Το από 29.12.86 Π.Δ. περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί Σχεδίων Πόλεων Κωμών κλπ.

3) Τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου την εκφρασθείσα με την υπ' αριθμ. 642/96 απόφασή του.

4. Τις ενστάσεις που έχουν υποβληθεί (6).

5) Τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων, εκφρασθείσα δια της υπ' αριθμ. 307/97 αποφάσεώς του.

6. Την υπ' αριθμ. 14/97 3ο θέμα γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων.

7. Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος, αποφασίζει:

1) Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων όπως αυτή περιγράφεται στο από 9.9.1996 Τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του Μηχανικού Γιάννη Ευλογημένου και θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Χανίων και την Προϊσταμένη του Γρ. Πολ. Εφ. του Δήμου Χανίων.

2) Η τροποποίηση αφορά την τροποποίηση του συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στα Ο.Τ. Γ. 937,331 και 332 όπως αυτή περιγράφεται στην 642/96 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, δηλαδή εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στην οδό Χ. Πολογιώργη με ενιαίο πλάτος 10 μέτρα αρχόμενου από την ανατολική ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. 937 από την ιδιοκτησία (0333) σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γιάννη Ευλογημένου.

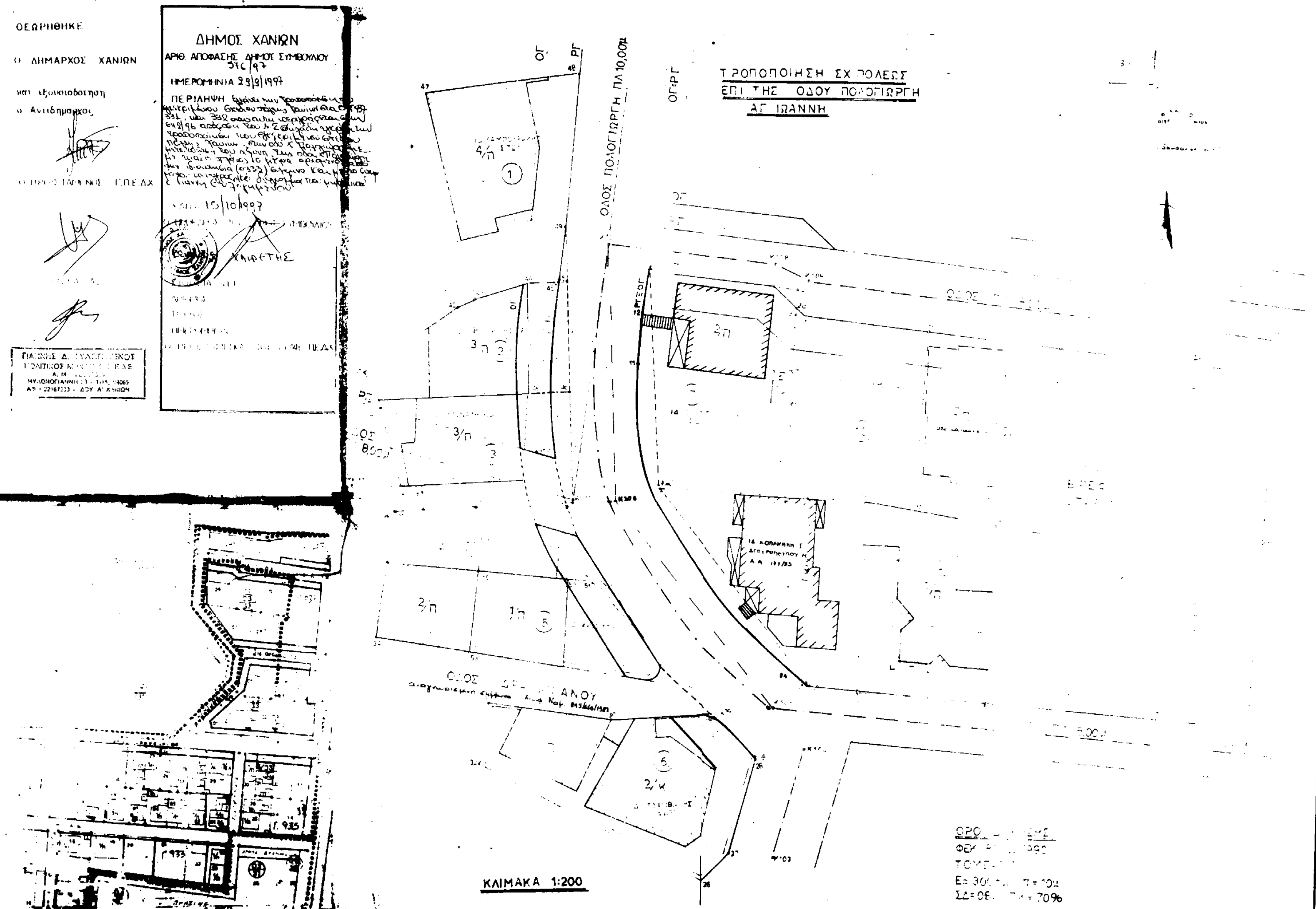
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 29 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΙΡΕΤΗΣ


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 576/97
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 29/9/1997
ΠΕΡΙΛΗΨΗ
15/10/1997
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΛΟΓΙΩΡΓΗ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ
ΟΔΟΣ ΠΟΛΟΓΙΩΡΓΗ ΠΛ.10,00μ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΛΟΓΙΩΡΓΗ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

ΟΔΟΣ ΠΟΛΟΓΙΩΡΓΗ ΠΛ.10,00μ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ